

**RELATÓRIO GERAL DOS SALDOS DAS CERTIDÕES DE POTENCIAL CONSTRUTIVO (CPC) - 003/2023**

CPC	Data	Processo	Proprietário	Representante	Tel_ Representante	Potencial Construtivo	Saldo	Status
005/2001	13/09/202	20230504087	Nil Imoveis LTDA	Eleonora Bezerra de Melo Tinoco	(84) 99983- 6703	499.168,03	0	Fracionada
001/2023	14/04/2023	20230000429	Elson Ferreira da Cruz (Espolios)	Joana Cristina de Araujo Cruz	(84) 99911- 6396	7.875,00	7.834,64	Ativa
003/2023	20/06/2023	20230777075	Nil Imoveis LTDA *	Aldo da Fonseca Tinoco Filho	(84) 99103- 4830	14.169,60	14.169,60	Ativa
004/2023	28/07/2023	20230794808	Nil Imoveis LTDA	Aldo da Fonseca Tinoco Filho	(84) 99103- 4831	18.641,33	18.641,33	Ativa
005/2023	20/06/2023	20230777164	Nil Imoveis LTDA **	Aldo da Fonseca Tinoco Filho	(84) 99103- 4830	20.422,51	19.749,59	Ativa
006/2023	20/06/2023	20230777245	Nil Imoveis LTDA *	Aldo da Fonseca Tinoco Filho	(84) 99103- 4830	35.893,00	35.893,00	Ativa
007/2023	28/07/2023	20230794913	Nil Imoveis LTDA	Aldo da Fonseca Tinoco Filho	(84) 99103- 4832	26.796,53	26.796,53	Ativa
008/2023	28/07/2023	20230794999	Nil Imoveis LTDA	Aldo da Fonseca Tinoco Filho	(84) 99103- 4833	18.747,74	18.747,74	Ativa
002/2023	29/05/2023	20221423393	Heberth Florentino Gabriel Filho	Aulo André Leite de Aquino	(84) 99418- 2781	645.208,06	645.208,06	Ativa

\*Saldo do potencial sujeito a alteração devido à pendência de avaliação do valor do lote cedente até a data desta publicação

\*\*Saldo ajustado devido à correção do coeficiente K

Relatório emitido em cumprimento ao Art. 14, inciso I da Instrução Normativa 01/2023, em conformidade com a Lei Complementar nº 212, de 17 de maio de 2022, nos termos do artigo 4º, § 2º e § 4º.

\*Publicado no [Diário Oficial do Município de Natal](#) em, 14 de setembro de 2023